

„NÁVRH“



Obec Rudinka
VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 2/2023

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Rudinka

Návrh VZN na pripomienkovanie	
Vyvesený na úradnej tabuli obce	Dňa: 10. 11. 2023
Zverejnený na webovom sídle obce	Dňa: 10.11. 2023
Predloženie pripomienok do (vrátane)	Dňa: 20.11. 2023
Vyhodnotenie pripomienok	Dňa : 25. 11. 2023

Schválené VZN	
Schválené na zasadnutí OZ	Dňa:
Číslo uznesenia	
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli	Dňa:
Účinnosť VZN dňom	Dňa:

Ing. Slavka Koptáková
starostka obce

Obec Rudinka na základe ustanovenia § 6 ods. 1a § 11 ods.4 písm. d) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

v y d á v a

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
č. 2/2023**

**o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady na území obce Rudinka**

**ČASŤ PRVÁ
ÚVODNÉ USTANOVENIA**

Predmet úpravy

§ 1

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) na území obce Rudinka.
- (2) Obec Rudinka ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
- (3) Obec Rudinka ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností, daň za psa a pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

**ČASŤ DRUHÁ
MIESTNE DANE**

Daň z nehnuteľností

§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Daň z pozemkov

§ 3

- (1) Hodnota pozemkov na území obce Rudinka v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :
- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty , ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom
 - **0,2509 eur/ m²** za ornú pôdu
 - **0,0431eur/ m²** za trvalé trávnaté porasty
 - **0,2509 eur/ m²** za ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom
 - b) **1,32 eur/ m²** za záhrady
 - c) **1,32 eur/ m²** za zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy okrem ostatných plôch podľa písmena a) :
 - d) **0,1593 eur/ m²** za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
Takto ustanovená hodnota pozemku sa použije len, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.
 - e) **13,27 eur/ m²** za stavebné pozemky
Takto ustanovená hodnota pozemku sa použije len, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom nie starším ako tri mesiace pred vydaním právoplatného stavebného povolenia.
- (2) V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci Rudinka pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:
- a) **1,00 %** za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom
 - b) **0,30 %** za záhrady
 - c) **0,80 %** za zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a)
 - d) **0,80 %** za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
 - e) **0,35 %** za stavebné pozemky

Daň zo stavieb

§ 4

- (1) Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Rudinka za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach nasledovne:
- a) **0,350 eur/ m²** stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

- b) **0,300 eur/ m²** stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c) **0,500 eur/ m²** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
 - d) **0,350 eur/ m²** za samostatne stojace garáže
 - e) **0,500 eur/ m²** za stavby hromadných garáží
 - f) **0,500 eur/ m²** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
 - g) **0,500 eur/m²** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu
 - h) **0,600 eur/m²** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
 - i) **0,300 eur/ m²** za ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h)
- (2) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške **0,050 eur** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov § 5

- (1) V súlade s ust. § 16 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane ročnú sadzbu dane z bytov za byt alebo nebytový priestor v obci Rudinka v katastrálnom území obce Rudinka určuje vo výške : **0,200 eura za každý aj začatý m²** podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností § 6

- (1) V súlade s ust. §17 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane s ohľadom na miestne podmienky v obci Rudinka **znižuje daň z pozemkov** nasledovne:
o 50 % daň z pozemkov na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením
- (2) V súlade s ust. § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach sa s ohľadom na miestne podmienky v obci Rudinka správca dane **oslobodzuje od dane z pozemkov** nasledujúce pozemky:
- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny
 - b) pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa
 - c) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače
 - d) pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie a pásiem hygienickej ochrany vody II. a III. stupňa
 - e) pozemky verejne prístupných priestorov a športovísk
 - f) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
 - g) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky)

- (3) V súlade s ust. § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach podľa miestnych podmienok v obci Rudinka **znižuje správca dane daň zo stavieb a daň z bytov** nasledovne:
- a) **o 50 %** stavby alebo byty, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie, stavebnej uzávery alebo umiestnenia na podkopanom pozemku
 - b) **o 50 %** stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, fyzických osôb starších ako 62 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
- (4) Daňovník uplatňuje nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane podľa § 6 tohto všeobecne záväzného nariadenia v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane, najneskôr v lehote podľa § 99a ods. 1 zákona o miestnych daniach, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká. Ak ide o zníženie dane alebo oslobodenie od dane daňovníka, ktorý presiahol vekovú hranicu 62 rokov považuje sa nárok za uplatnený dosiahnutím takto ustanovenej alebo určenej vekovej hranice.

Daň za psa **§ 7**

V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:

- a) **5,00 eur** za jedného psa a kalendárny rok.

ČASŤ TRETIA **MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY** **A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

§ 14

- (1) Poplatníka miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady určuje zákon o miestnych daniach.
- (2) Obec v súlade s § 83 ods.3 zákona o miestnych daniach od 1. januára 2024 zavádza v obci Rudinka:
- nevážený množstvový zber komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu**
- (3) Obec v súlade s ust. § 78 ods. 5 zákona o miestnych daniach určuje sadzby poplatku podľa veľkosti zbernej nádoby a frekvencie odvozu takto :
- a) **0,033 € za jeden liter** komunálneho odpadu pri objeme smetnej nádoby 110 l, 120 l a 240 l a pri frekvencii vývozu 1x za dva týždne – 26 vývozov alebo frekvencii vývozu 1x za štyri týždne – 14 vývozov
 - b) **0,020 € za jeden liter** komunálneho odpadu pri objeme smetnej nádoby 1 100 l pri frekvencii vývozu 1x za dva týždne – 26 vývozov alebo frekvencii 1x za štyri týždne – 14 vývozov
 - c) **38 € za jeden m³** za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín napr.: fúrik 60 l/0,06 m³

Frekvenciu odvozov (minimálne raz za mesiac) občan nahlási obci do 31. januára zdaňovacieho obdobia.

Poplatok vyrubí správca dane každoročne Rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie.

- (4) Obec v súlade s § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok zníži o **20 €** za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce, a to týmito podkladmi:
- a) ak študuje mimo územia obce:
ak ide o žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu so sídlom na území Slovenskej republiky, na preukázanie statusu žiaka alebo študenta poskytne poplatník obci údaje v rozsahu meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia žiaka alebo študenta,
 - b) ak ide o žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu mimo územia Slovenskej republiky na preukázanie statusu žiaka alebo študenta poskytne poplatník obci potvrdenie o návšteve školy
- (5) Obec podľa § 82 ods. 1 zákona o miestnych daniach **vráti poplatok** alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, ktoré obec ustanovuje takto :
- Spolu s oznámením zániku povinnosti platiť poplatok podaným v zmysle § 80 ods. 2 zákona o miestnych daniach, t. j. do 30 dní od zániku povinnosti platiť poplatok predloží:
- a) v prípade, že fyzická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu , že bola na území obce oprávnená užívať alebo užívala byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť na iný účel ako na podnikanie: dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť na území obce napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu, dokladom o úmrtí.
 - b) v prípade, že podnikateľ mal povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že bol oprávnený užívať alebo užíval nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania: dokladom o zániku podnikateľa, dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu
- (6) Obec Rudinka v súlade s § 83 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok zníži o **20 €** poplatok u poplatníka, ktorý je :
- a) fyzickou osobou v hmotnej núdzi žijúcej osamotene
 - b) fyzickou osobou staršou ako 62 rokov žijúcej osamotene
 - c) držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím žijúcej osamotene.

ČASŤ ŠTVRTÁ SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Spoločné ustanovenia

§ 15

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
- (2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce.
- (3) Správca dane určuje, že nebude vyrubovať miestnu daň z nehnuteľností a daň za psa pokiaľ v úhrne neprevýši sumu 5,00 eur.

§ 16
Záverečné ustanovenia

- (1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Rudinka č. 3/2021 zo dňa 16. 12. 2021 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Rudinka a Všeobecne záväzné nariadenie obce Rudinka č. 5/2022 zo dňa 16. 12. 2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Rudinka.
- (3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Rudinke.
- (4) Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Rudinka dňa..... a nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2024.

V Rudinke dňa 09. 11. 2023

.....
Ing. Slavka Koptáková
starostka obce